**Турак жай куруучулары үчүн белгиленген сумма түрүндөгү салыктарды төлөө жөнүндө контракттын формасын толтуруунун тартиби (FORM STI-126)**

**1. Жалпы жоболор**

1. Ушул Тартип турак жай куруучулары үчүн белгиленген сумма түрүндөгү салыктарды төлөө жөнүндө контракттын формасын толтуруунун тартибин аныктайт (FORM STI-126).

2. Турак жай куруучулары үчүн белгиленген сумма түрүндөгү салыктарды төлөө жөнүндө контракт төмөнкүлөрдөн турат:

- турак жай куруучулары менен белгиленген сумма түрүндөгү салыктарды төлөө жөнүндө контракттын формасы (FORM STI-126);

- турак жай куруучулары менен белгиленген сумма түрүндөгү салыктарды төлөө жөнүндө контрактка “Салыктардын белгиленген суммасынын эсеби” тиркеси (FORM STI-126-001).

3. Контракт боюнча салык милдеттенмесин аткаруу контракттын шарттары менен аныкталган өлчөмдөрдө ар бир айдын 15-күнүнөн кийинки күнгө чейин ай сайын ишке ашырылат.

**2. Контракттын формасын толтуруунун тартиби**

4. I бөлүмдө:

1) 102-уячада салык төлөөчүнүн ИСН көрсөтүлөт;

2) 103- уячада салык төлөөчүнүн толук аталышы жана/же аты-жөнү көрсөтүлөт;

3) 104-уячада салыктык катталган орду боюнча салык органынын коду жана аталышы көрсөтүлөт;

4) 107-уячада салык төлөөчүнүн ОКПО коду көрсөтүлөт;

5) 112-уячада салык төлөөчүнүн почта бөлүмүнүн индекси көрсөтүлөт;

6) 113-уячада салык төлөөчүнүн облусу, шаары, району, айылы көрсөтүлөт;

7) 114-уячада салык төлөөчүнүн көчөсүнүн/кичи районунун аталышы, үйдүн, кеңсенин, батирдин номери көрсөтүлөт.

8) 115-уячада салык төлөөчүнүн байланыш телефонунун номери көрсөтүлөт;

9) 116-уячада салык төлөөчүнүн электрондук почтасынын дареги көрсөтүлөт;

10) 201 жана 202-уячаларда контрактты колдонуу мезгилинин датасы көрсөтүлөт.

5. II бөлүмүндө:

1) салык органынын аталышы, салыктык контракт түзүлүп жаткан салык органынын жетекчисинин аты-жөнү жана салык төлөөчүнүн аты-жөнү же аталышы жана ээлеген кызматы, салык төлөөчүнүн жетекчисинин аты-жөнү көрсөтүлөт;

2) 1-пунктунда салык органынын аталышы, салык төлөөчүнүн аты-жөнү же аталышы жана объекттин жайгашкан дареги көрсөтүлөт.

6. V бөлүмдө:

- 205тен 287ге чейинки уячаларда Кыргыз Республикасынын Салык кодексинин 371-беренесине ылайык контракт боюнча салык милдеттенмесинин аткарылышы көрсөтүлөт;

- 211, 218, 225, 232, 239, 246, 253, 260, 267, 274, 281 жана 288-уячаларда контракт колдонулган мезгилдеги жыйынтык суммалары көрсөтүлөт;

- 335-уячада турак жай куруучулар менен белгиленген сумма түрүндөгү салыктарды төлөө жөнүндө контрактка “Салыктардын белгиленген суммасынын эсеби” деген тиркемесинде (FORM STI-126-001) көрсөтүлгөн сатылуучу турак жайлардын жалпы аянты көрсөтүлгөн.

7. 336-уячада (FORM STI-126-001) тиркемеде көрсөтүлгөн эсептөөлөрдөн контракт боюнча салык милдеттенмесинин жалпы суммасы көрсөтүлөт.

Мында (FORM STI-126-001) тиркеменин барактарынын санын көрсөтүү зарыл.

8. 900-уячада салык контрагынын номери көрсөтүлөт.

9. 901-уячада контракттын түзүлгөн датасы көрсөтүлөт.

10. 298-уячада салык органынын жетекчисинин ээлеген кызматы жана аты-жөнү көрсөтүлөт, мөөр менен күбөлөндүрүлгөн колу коюлат.

11. 299-уячада салык төлөөчүнүн ээлеген кызматы жана аты-жөнү көрсөтүлөт, колу коюлат жана мөөрү болсо, аны менен бекемделет.

12. 297-уячада ыйгарым укуктуу салык органынын жетекчисинин аты-жөнү көрсөтүлөт, колу коюлуп, ал ыйгарым укуктуу салык органынын мөөрү менен бекемделет.

13. Кыргыз Республикасынын Салык кодексинин 369-беренесине ылайык турак жай куруучулары менен контракт турак жай курулушунун ар бир объектиси боюнча өзүнчө түзүлөт. Турак жай курулушунун ар бир объектиси боюнча өзүнчө белгиленген сумманын эсептөөсү тиешелүү мамлекеттик органдардын берген документтерине ылайык, (FORM STI-126-001) тиркемеси боюнча толтурулат. Салык төлөөчүдө (турак жайды куруучуда) 4 же андан көп курулуш объектиси болсо, тиркемелер (FORM STI-126-001) керектүү санда толтурулат.

14. 330-уячада курулуштун бир объектиси боюнча чарчы метрлердеги турак жайлардын сатылган жалпы аянты көрсөтүлөт.

15. 331-уячада 1 чарчы метри 900 сомго барабар болгон белгиленген салыктын ставкасы көрсөтүлөт.

16. 332-уячада жергиликтүү кеңештер белгилеген зоналык коэффициент көрсөтүлөт.

17. 333-уячада курулуштун бир объектиси боюнча салык милдеттенмесинин суммасы көрсөтүлөт.

18. 334-уячада салыктарды, объекттин жайгашкан ордун, кабаттардын, подъезддердин санын, турак жай, турак жай эмес жайлардын аянтын, жер участогунун жалпы аянтын эсептеп чыгуу үчүн берилген тиешелүү документтердин тизмеги көрсөтүлөт.

19. 901-уячада эсептөөлөрдү түзүүнүн датасы көрсөтүлөт.

20. 298-уячада салык органынын жетекчисинин ээлеген кызматы, аты-жөнү көрсөтүлөт.

21. 299-уячада салык төлөөчүнүн жетекчисинин ээлеген кызматы, аты-жөнү көрсөтүлөт.